



Utiliteitsgebouw

NIEUWE LOGISTIEKE INFRASTRUCTUUR POSTNL

Locatie

Veertien sorteer- en distributiecentra,
Nederland

Opdrachtgever

PostNL Real Estate

Doorlooptijd

Februari 2011 – december 2014

Omvang project

22.000 m² bvo

Rol PM²

Eindverantwoordelijk projectmanager van
PvE tot en met nazorg

Programma

- Kavels, 16.000 m² bvo
- Kantoren en overslag, 6.000 m² bvo

Kenmerken

- UAV-gc contractering aannemers
- Complexe distributieprocessen
- Schaalbaar logistiek netwerk met capaciteit van 140 miljoen pakketten
- Compleet nieuwe infrastructuur
- Kantoren en productieruimten (overslag)
- Gefaseerde uitvoering
- Veel actoren (divisies PostNL en design- en constructiebouwers)

PM² verzorgde in opdracht van PostNL GPRF het bouwmanagement voor de realisatie van een aantal logistieke distributiecentra voor pakketten. De centra ontvangen pakketten van toeleveranciers, sorteren ze, slaan ze over en distribueren ze naar de ontvangers.

Het DC-project betreft 16.000 m² kavelgrootte, 5.400 m² bedrijfsruimte en 450 m² kantoren. De DC-locaties Amersfoort, Leeuwarden en Kolham zijn gefaseerd in gebruik genomen in 2012 en 2013. Daarnaast beschikt PostNL in de periode 2010 - 2014 over veertien lokale sorteer- en distributiecentra zonder overslag-functie en vier met overslagfunctie.

PM² stapte in 2011 in en verzorgde de directievoering tot en met de oplevering aan de eindgebruiker. Het belangrijkste aandachtspunt was de communicatie en afstemming tussen ontwerpende bouwers, opdrachtgever Real Estate en eindgebruikers.

Meer informatie: kees.wassenaar@pm2.nu