



Laboratoria

REALISATIE HUISVESTING LABWEST

Locatie

Maanweg 174, te Den Haag (Rijswijk)

Opdrachtgever

HagaZiekenhuis

Doorlooptijd

december 2019 – oktober 2020

Omvang project

1.100 m² vvo

Rol PM²

Eindverantwoordelijk projectmanager van PvE tot en met nazorg

Programma

- Laboratorium, 520 m² vvo
- Kantoor, 580 m² vvo

Kenmerken

- Renovatie
- Krappe planning met harde opleverdatum
- Van haalbaarheidsstudie tot en met verhuizing en ingebruikname

Voor HagaZiekenhuis heeft PM² een haalbaarheidsstudie uitgevoerd naar een geschikte nieuwe locatie voor LabWest. LabWest was gehuisvest op de Locatie Sportlaan die door HagaZiekenhuis is afgestoten. PM² heeft ook het projectmanagement verzorgd voor het ontwerp, realisatie en verhuizing van LabWest naar de nieuwe locatie.

Lab West is een laboratorium en expertisecentrum voor klinisch-chemische en hematologische diagnostiek voor ziekenhuizen, huisartsen, thuiszorg, ouderenzorg en trombosezorg. Daarnaast is LabWest het enige internationale referentielaboratorium voor enzymbepalingen in Nederland.

PM² stelde het functioneel, ruimtelijke en technisch PvE op. Op basis hiervan heeft PM² HagaZiekenhuis geadviseerd in het vinden van een geschikte locatie binnen de regio Haaglanden. PM² adviseerde tevens bij het opstellen van het huurcontract met de verhuurder van de geschikte locatie.

Hierna voerde PM² het projectmanagement voor de ontwerp- en realisatiefase, waarbij PM² de installatie-adviseur selecteerde, het ontwerpproces bewaakte en overleggen met de gebruikers (LabWest) voerde.

Na goedkeuring van het ontwerp door LabWest en HagaZiekenhuis verzorgde PM² de aanbesteding inclusief het opstellen van een selectieleidraad en verzorgde de directievoering tijdens de realisatie. Voor de verhuizing selecteerde PM² de verhuizer voor de specialistische onderzoeksapparatuur en voerde de gesprekken met de diverse leveranciers. PM² stelde daarvoor ook een gefaseerde verhuisplanning op waarbij LabWest geen downtime kende.

Meer informatie: tom.wiardi@pm2.nu en rob.mulder@pm2.nu